Urlaub auf dem Wasser - zu jeder Jahreszeit!

Das Urlauberschiff Störtebeker liegt in exklusiver Alleinlage auf dem Prerow Strom im Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft.

Erleben Sie mit bis zu 8 Personen einen einzigartigen Urlaub in unserem exklusiv ausgestatteten und nach ökologischen Aspekten sanierten Urlauberschiff Störtebeker im Ostseebad Prerow auf Fischland-Darss-Zingst.

Die Störtebeker liegt seit 1973 in Prerow vor Anker und ist seit Jahrzenten ein Anlaufort für Erholungssuchende. Von 2010 bis 2013 haben wir die Störtebeker aufwändig saniert und mit Hanf-Dämmstoff, Lehm-Wandheizung, Lehmputz und natürlichen, sowie nachhaltigen Baumaterialien neue Räume geschaffen, die einen einzigartigen Ausblick in die Natur und ein natürliches Wohlfühl-Klima bietet.

Alle Zimmer haben Wasserblick!

In nur 5 Geh-Minuten erreichen Sie den kilometerlangen und feinsandigen Ostseestrand. Eine Wanderung oder Fahrradtour führt Sie an den wilden und naturbelassenen West-Strand, welcher in den Top 10 der schönsten Strände weltweit gelistet wird.

Das 2500m² Wassergrundstück am Prerow Strom, mit der großen Spiel- und Sonnenwiese und vielen gemütlichen Ecken, die zum Verweilen einladen, steht Ihnen alleine zur Verfügung.
Das große Sonnendeck auf dem Dach der Störtebeker bietet einen unverbauten Blick in die Natur des Nationalparks.

Kurzinfos über die Störtebeker

Name: „Störtebeker“
Länge: 30,00m / Breite: ca. 5m
Liegeplatz: Prerowstrom
Baujahr: 1974
Kennung: 11 B 22-146
Stahl - Schubwohnprahm Typ - SWS 16 U der Baureihe Typ SWS 16-13 / (30 m)
Gebaut durch: VEB Oderwerft Eisenhüttenstadt

Nutzung bis 2010:
1974 - 1989: betriebseigenes Urlauberschiff der Oderwerft Eisenhüttenstadt,
1989 - 2010: Urlauberschiff in der Hand privater Betreiber, teilweise auch mit Kneipennutzung
ursprüngliche Nutzungsstruktur: 8 (7 Doppel, 1 Einzelkabine) Schlafkabinen, große Küche, Messe, 2 x Duschen, 2 x WCs, Techniktrakt
Anzahl Stellplätze: 7
Nutzung ab 2013:
2010 - 2013: Sanierung
ab 2013: Vermietung als ein Ferienhaus mit reduzierter Bettenzahl (max. 8 Personen)
Nutzungsstruktur: Wohnzimmer (im Bereich der ehemaligen Messe), 2 große Schlafzimmer (teilweise mit angegliederten offenem Wellnessbereich), Wohnküche zentral angeordnet, 2 historische Kabinen, 2 Duschbäder, 2 separate Wcs, Techniktrakt mit Hauswirtschaftsraum, 70qm große Dachterrasse
Anzahl Stellplätze: 4
Größe gepachtete Wasserfläche: 600qm
Größe privat nutzbare Freifläche: ca. 2.500qm (gepachtetes Kirchenland)

Liste der Ausstattungsdetails

Küche

hochwertige, voll ausgestattete Wohnküche mit Wasserblick, der Morgensonne zugewandt
Haupteingang und Landverbindung über 1,20m breite Brücke
Esstisch aus Holz für 8 Personen, 1 Kinder - Hochstuhl
Kücheninsel mit Mineralgussspüle mit Blick in den Garten
große, individuell gestaltete Eckbank aus Holz mit vielen Fächern mit Kochbüchern, Gesellschaftsspielen etc., direkt am komplett öffenbaren Faltschiebeelement gelegen
Einzelliste festes Inventar:
Induktionsherd, großer Kühlschrank, großer Gefrierschrank separat im Hauswirtschaftsraum, Geschirrspülmaschine
Einzelliste bewegliches Inventar:
Kaffeemaschine für Filterkaffee, Kaffeepresse, Kaffeemühle, Milchschäumer, Teekocher, Toaster, Gewürzmörser, Musikbibliothek, Geschirrhandtücher, Geschirrspültabs, Schwamm, Spülmittel etc., Mülltrennsystem

Wohnzimmer

mit Wasserblick, direkter Zugang zum Vorder-Deck, gemütlicher Lesesessel am skandinavischem Holzofen (Holz inkklusive), Leinwand und Beamer, DVD Bibliothek mit ca. 130 Filmen, Bücher und Kartenmaterial, breite Holzsitzbank am großen, öffenbaren Schiebeelement, Holzpodest mit Kissenlandschaft zum Entspannen, Ecksofa, mit Blattmetall belegte Lichtkuppel

Schlafzimmer I

mit Wasserblick, 160cm Doppelbett, beleuchteter Kleiderschrank, breite Holz - Sitzbank mit Fächern am Fenster
Schlafzimmer mit freistehender Mineralguss Badewanne mit Wasserblick, freistehendem Waschtisch aus Mineralguss und nicht einsehbarem WC, Fussbodenheizung in Teilbereichen, Fön

Schlafzimmer II

mit Wasserblick, 160cm Doppelbett, beleuchteter Kleiderschrank, breite Sitzbank mit Fächern am Fenster

SchlafKabinen Steuerbord und Backbord

die historischen Schlafkabinen mit Blick aufs Wasser
kleine Raumwunder für jeweils 2 Personen: auf nur 5qm finden sich 80 x 200cm Stockbetten, Waschtisch mit großem Spiegel, Einbauschrank, Tisch

Duschbad
mit bodengleicher Designdusche, optional mit Blick auf den Prerowstrom, Schiefer Natursteinfliesen, beheizter Wandspiegel, Fussbodenheizung, kleines Waschbecken, WC, mit OLED beleuchtete Einbaufächer, Fön

2 x Duschbäder
mit Wasserblick durch die historischen Bullaugen, große Dusche, Waschbecken mit großen Unterschränken, Fön

2 x Separate WCs
mit Wasserblick durch die historischen Bullaugen, WC - Schiffstoiletten, kleines Handwaschbecken, Urinal im Männer WC

Hauswirtschaftsraum
mit Waschtrockner, Gefrierschrank, Regale für Toilettenpapier etc.

Technische Ausstattung
Zentralheizung
kontrollierte Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
Lehm - Wandheizelemente
Skandinavischer Holzofen (inklusive Feuerholz)

Integrierte Hifi Anlage in Wohnzimmer und Küche
Sat - TV in Wohnzimmer und Küche
Projektionssystem mit Beamer und Leinwand
Tablet - PC und freie WLAN Nutzung

Aussenanlage

ca. 2500 qm privat nutzbarer Aussenbereich, gelegen im Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft
große Spiel - und Liegewiese
Kanu für 2 plus 1 Personen mit Schwimmwesten
Angelsteg mit Holzbank
Holzsteg mit Einstiegsmöglichkeit in das Kanu
Aussen - Esstisch im Halbschatten
windgeschützte Strandinsel innerhalb einer Gräserdüne mit Sitzgelegenheit
großer Grillplatz
Hängematte
Holzbänke zum Entspannen
4 Aussenstellplätze
eingefriedeter Müllplatz mit Mülltonnen für Pappe, gelber Sack und Restmüll

Aussen - Decks

Vorder-Deck
mit Landverbindung, Sonnenaufgang

Achter-Deck
mit Landverbindung, Sauna, Außendusche, Sonnenuntergang

Ca. 70qm großes Sonnendeck auf dem Dach, belegt mit Thermoholz Esche

Extragrosse Loungegarnitur auf der Dachterrasse

Die Lage

Makrolage - Ostseeküste zwischen Rostock und Rügen

Im milden Reizklima der Ostsee finden Sie sie noch - die zum Teil ganz unberührte Natur! Endlos lange Strände, welche zu den schönsten Europas zählen, mit feinem, weißen Sand, unter Nationalparkschutz stehende Landschaften mit urwaldähnlichen Wäldern und den weiten Wasserflächen des Boddens tragen zu einem besonderen Naturerlebnis und erholsamen Tagen bei.

Ein Vitalisierungsquell ist das Wald-Seeluftgemisch, da Wald und Strand sich direkt berühren. Die aerosolhaltige Meeresluft mit einem hohen Anteil an Mineralstoffen und Spurenelementen wie Salz und Jod ist frei von Rußpartikeln und Abgasen. Sie kommt den Atemwegen und der Haut zugute, fördert die Durchblutung und stärkt das Immunsystem.

Der Darß ist der nördlichste Teil der Halbinsel Fischland/Darß/Zingst an der Ostseeküste Mecklenburg- Vorpommerns zwischen der Insel Rügen und der Hansestadt Rostock. Das Ostseebad Prerow, einst ein Fischer- und Seefahrerdorf, hat seit 125 Jahren Tradition als anerkannter Badeort.

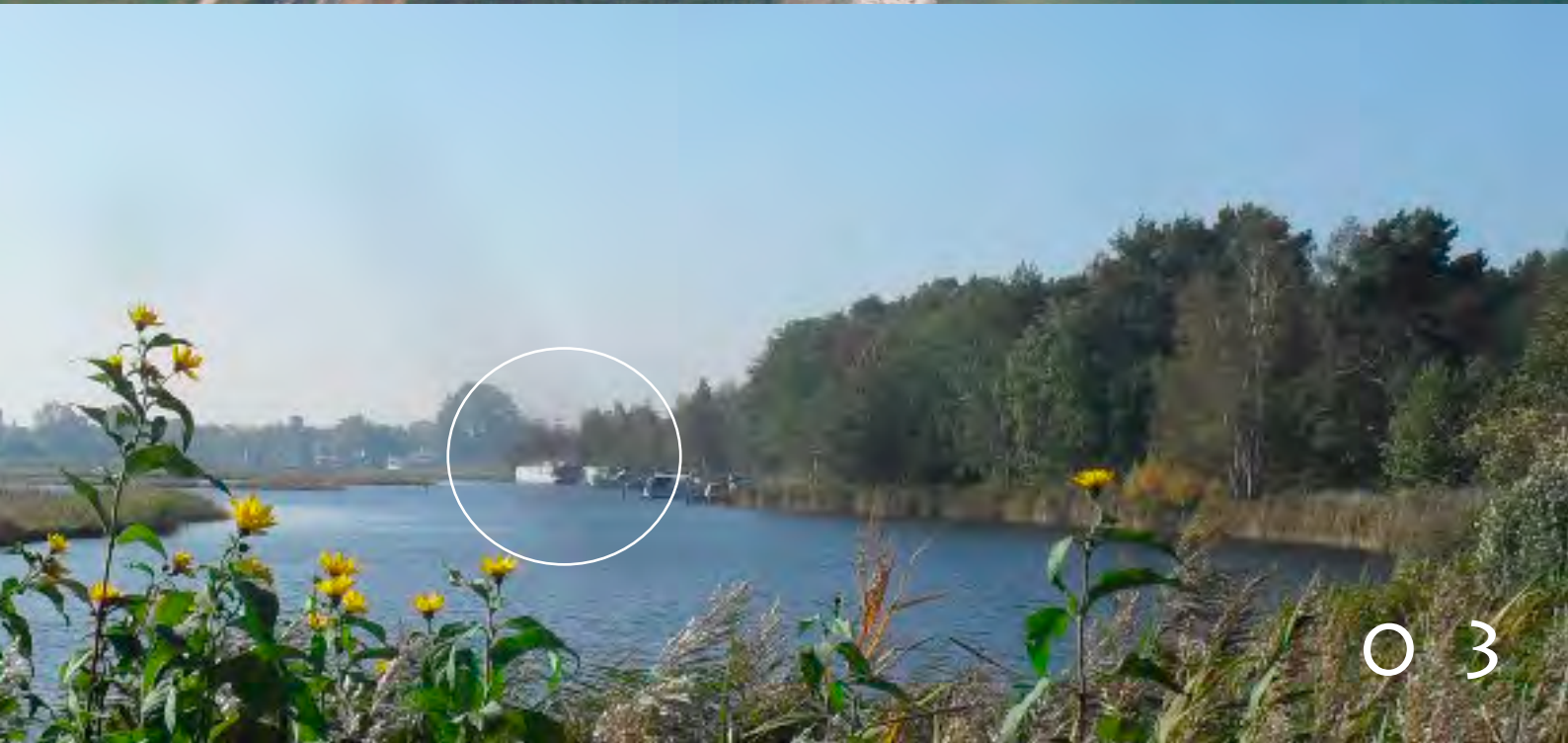
Das Urlauberschiff Störtebeker liegt am Rande des Ostseebads Prerow in Sichtweite zum Ostseestrand und Prerower Hafen am Prerow Strom im Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft. Der traumhaft feinsandige und kilometerlange Ostseestrand liegt in Sichtweite, genau wie der Prerower Hafen mit seinen traditionellen Zeesenbooten und den Ausflugsschiffen. Hier finden Sie Ruhe vom sommerlichen Trubel des Ostseebads und können so die einzigartige Natur und Tierwelt des Nationalparks genießen. Und Sie können zu Fuß, mit dem Fahrrad oder der Darssbahn das touristische und gastronomische Angebots Prerows erreichen.

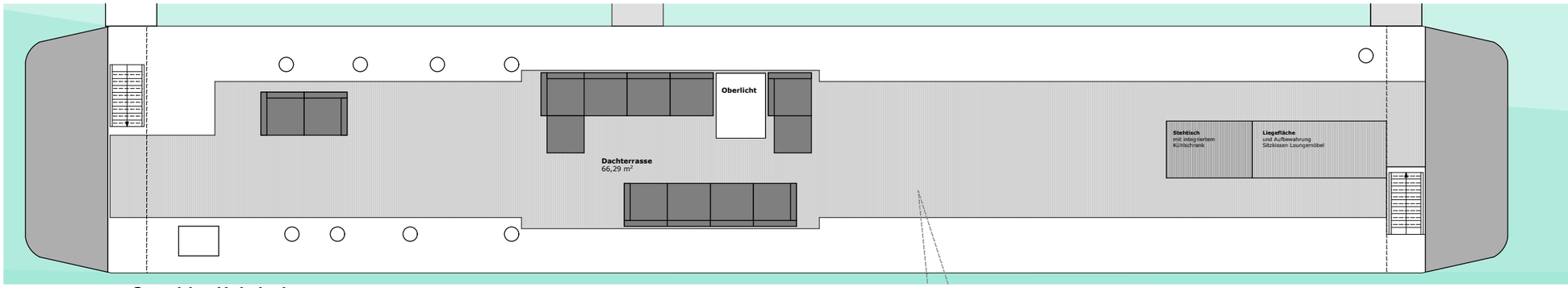
Prerow ist das familienfreundliche Ostseebad auf dem Draß, inmitten des Nationalparks Vorpommersche Boddenlandschaft mit seiner einzigartigen Natur. Der Prerow Strom verband bis 1872 die Ostsee mit dem Bodden, wurde jedoch nach eine verheerende Sturmflut von der Ostsee gekappt und ist heute ein ruhiges Gewässer mit einer reichhaltigen Tier- und Pflanzenwelt die Sie vom Urlauberschiff Störtebeker aus beobachten können.

Der bei Familien beliebte Nordstrand und der unter Naturliebhabern geschätzte Weststrand wecken in Ihnen vor allem eines: Die Lust auf Meer.

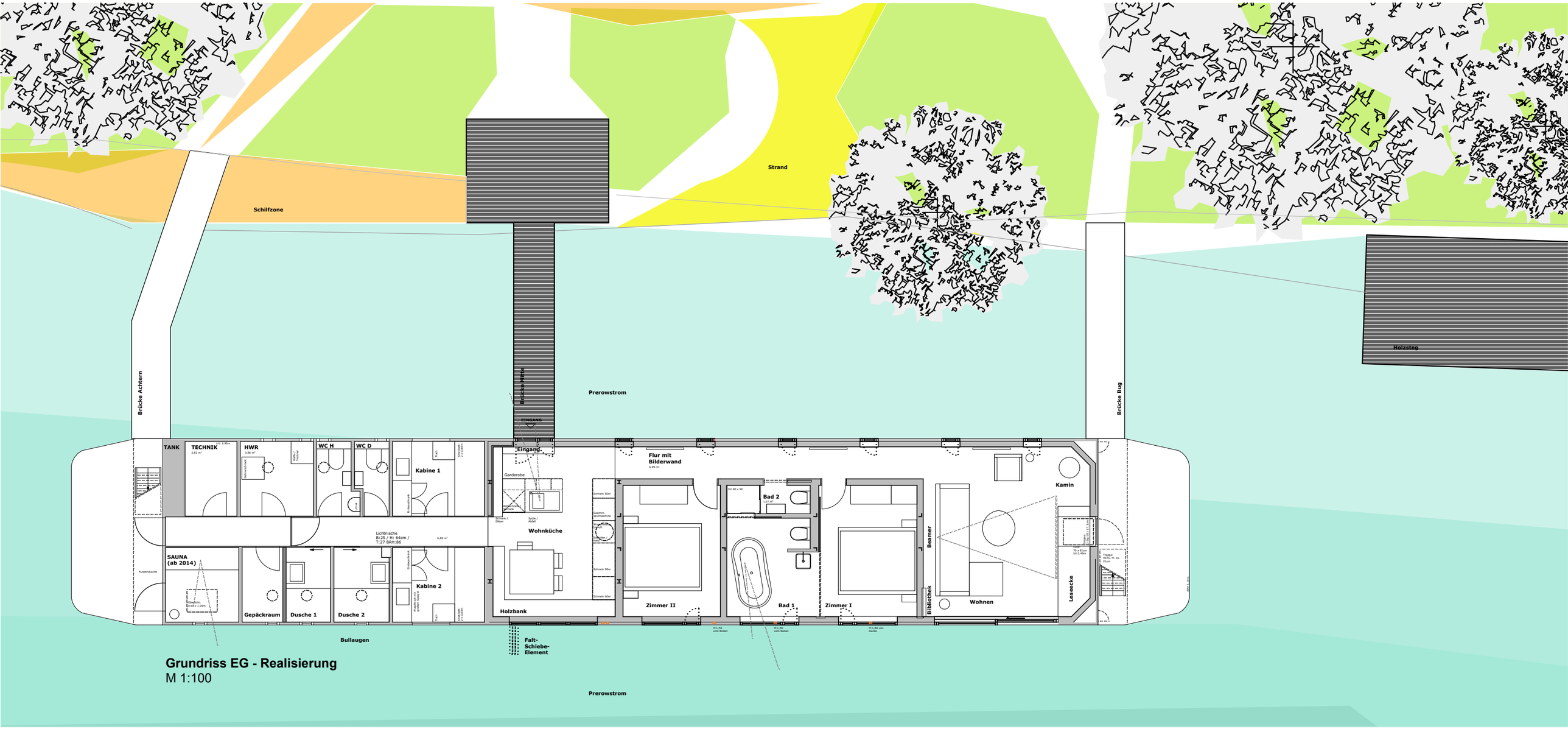
Die Lage

Die Lage des Wohnschiffes mitten im Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft ist einzigartig. Der freie Blick über den weiten Prerowstrom bietet eine Weite, die seinesgleichen sucht. Vom Schiff aus können unterschiedliche Vogelarten beobachtet werden. Kajaktouren laden dazu ein, die unter Schutz stehende Umgebung behutsam zu erkunden.
Es handelt sich um eine ausgewiesene Angelzone, d.h. direkt vom Sonnendeck aus kann mit etwas Glück das Mittagessen eigenhändig beschafft werden.





Grundriss Holzdeck
M 1:100



Grundriss EG - Realisierung
M 1:100

BV Wohnschiff Störtebeker

Umnutzung und Sanierung

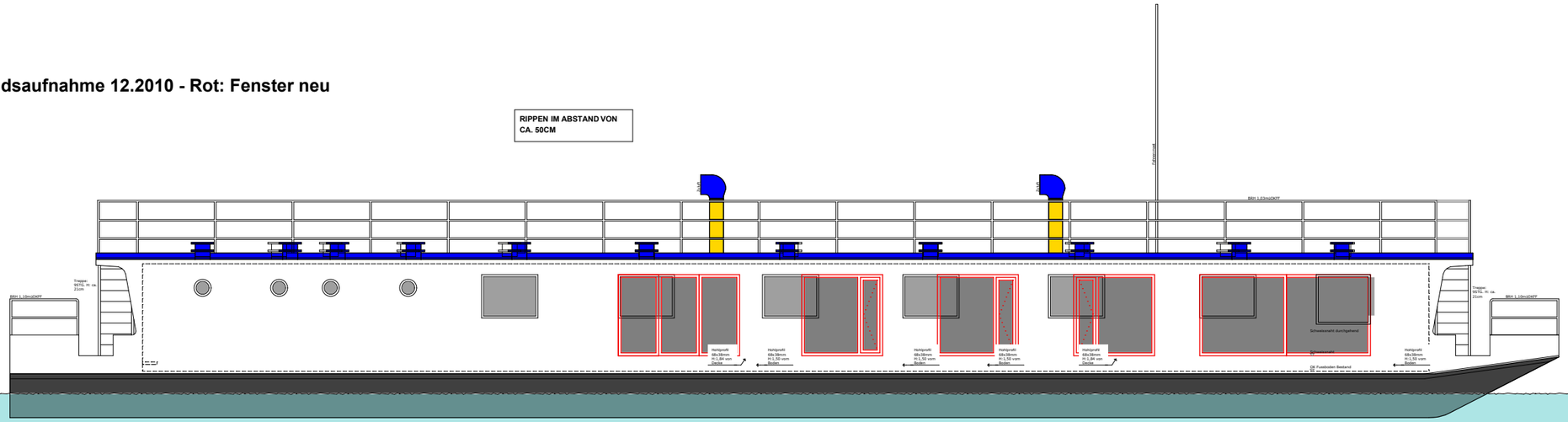
Wohnschiff Störtebeker GbR
Andrea Schulz + Tilo Budinger
Amberg 14
18055 Rostock
Tel.: 0177-3134969
E-Mail: budinger@gmx.de

Planinhalt:	Überblick Planung EG
Massstab:	1:100
Datum:	06.2013
Blattformat:	A3

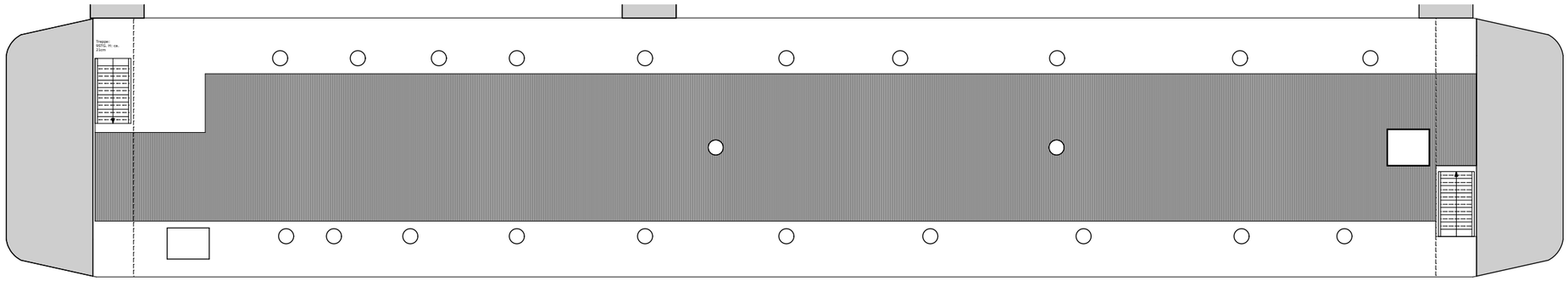
Plan-Nr.: **002**

Index: **d**

Ansicht Süd - Bestandsaufnahme 12.2010 - Rot: Fenster neu
M 1:100



Grundriss EG - Bestandsaufnahme 12.2010
M 1:100



Grundriss EG - Bestandsaufnahme 12.2010
M 1:100

BV Wohnschiff Störtebeker
Umnutzung und Sanierung

Wohnschiff Störtebeker GbR
Andrea Schulz + Tilo Budinger
Amberg 14
18055 Rostock
Tel.: 0177-3134969
E-Mail: budinger@gmx.de

Planinhalt:	Bestandsaufnahme
Massstab:	1:100
Datum:	03.02.2011
Blattformat:	A3

Plan-Nr.: **001**

Index: **---**

Preise & Leistungen

Die Preise und Saisonzeiten findest Du auf unserer Webseite www.natur-raum-darss.de

Die ggf. abweichenden Preise in den zukünftigen Jahren sind im Buchungstool auf der Webseite hinterlegt und werden vor der verbindlichen Buchung angezeigt.

Im Preis inbegriffen sind:

- Alleinnutzung des Urlauberschiffes Störtebeker
- Alleinnutzung des angrenzenden Grundstücks des Urlauberschiffes Störtebeker
- Alle Verbrauchs- und Nebenkosten
- Nutzung des Kanus (Paddel und Schwimmwesten vorhanden)
- WLAN und Nutzung des PC-Tablets (WLAN-Funktion kann nicht garantiert werden)

Zusätzlich buchbare Leistungen:

- Geführte Kajaktouren in Kooperation mit Darss-Tour (www.darss-tour.de)

Image: Viabono
umwelt- und klimafreundliches Reisen